

STADGAR

§ 1.

Föreningens firmanamn när Sandskogens Villaägareförening, Löddeköpinge.

§ 2.

Föreningen, som omfattar ägare och brukare av fastigheter i Sandskogen Löddeköpinge, har till ändamål att tillvarata medlemmarnas intresse.

§ 3.

Årsavgiften bestäms av årsmötet på förslag av styrelsen, och skall erläggas i förskott senast under maj månad.

§ 4.

Medlemskap i föreningen kan vinnas av var och en, som äger eller brukar fastighet inom föreningens verksamhetsområde. Anmälan om inträde görs hos styrelsen.

§ 4a.

Medlemskap i föreningen kan vinnas av den som önskar ge sitt stöd till föreningen men som ej äger eller brukar fastighet inom föreningens verksamhetsområde. En sådan medlem kallas stödmedlem. Stödmedlemmarna äger ingen rösträtt i frågor som rör ägande eller boende inom föreningens verksamhetsområde utan har endast rätt att nyttja de rabatter som medlemskap i föreningen ger.

§ 5.

Medlem som icke i föreskriven ordning inbetalt fastställda avgifter, äger icke delta i överläggningar och beslut om föreningens angelägenheter.

§ 6.

Avlider medlem, äger hans/hennes maka/make eller arvinge, som övertar fastigheten, rätt att utan ny avgift bli medlem i föreningen.

§ 7.

Styrelsen äger rätt att ur föreningen utesluta medlem som icke uppfyller sina förbindelser till föreningen eller som handlar på ett sätt, som strider mot eller skadar föreningens intresse. Utesluten medlem, som inte är nöjd med styrelsens beslut, äger rätt att hänskjuta frågan till föreningsstämmans avgörande på sätt som sägs i § 14.

§ 8.

Föreningens angelägenheter handhas av en styrelse vars antal bestäms av årsmötet, dock minst 3 ledamöter tillika 2 suppleanter för dem.

Styrelsen är beslutsmässig när minst halva antalet ledamöter är närvarande och om besluten är ense.

Styrelsen väljs av årsmötet med halva antalet vartannat år. Ordförande väljs vid jämna årtal och kassör vid udda årtal och båda väljs av årsmötet. Suppleanter väljs för ett år i taget. Övrig konstitution sker inom styrelsen.

§ 9.

Föreningens firma tecknas på sätt som styrelsen äger bestämma.

§ 10.

Föreningens räkenskaper avslutas den 31/12. Styrelsen skall vid årsmötet avlämna underskriven förvaltningsberättelse samt revisionsberättelse.

§ 11.

För granskning av styrelsens förvaltning och föreningens räkenskaper väljer föreningen på ordinarie årsmöte 2 revisorer tillika med 1 suppleant för dem.

§ 12.

Föreningens ordinarie årsmöte hålls senast under juni månad. Extra medlemsmöte hålls då styrelsen eller revisorerna finner det nödvändigt, eller då minst 10 av föreningens medlemmar gjort en skriftligt motiverad anhållan hos styrelsen.

§ 13.

Kallelse till årsmötet skall ske genom anslag på föreningens anslagstavla samt med skriftlig kallelse.

Kallelse till ordinarie årsmöte skall ske 2 veckor före mötet och kallelse till extra medlemsmöte 1 vecka före mötet. Vid kallelse till extra medlemsmöte skall det anges vilka ärenden som ska tas upp på mötet.

§ 14.

Föreningsmedlem som önskar ett visst ärende upptaget till behandling på årsmötet, skall göra en skriftlig anmälan till styrelsen senast 1 månad i förväg.

§ 15.

På årsmötet äger varje medlem 1 röst. Rösträtt får inte utövas genom fullmakt, utom då det gäller familjemedlem.

§ 16.

Förhandlingarna vid årsmötet leds av en därtill för dagen utsedd ordförande. Såsom årsmötets beslut, med undantag av det som sägs i § 21, gäller den mening, för vilken de flesta av rösterna avgivits. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning, men i övriga frågor gäller den mening som ordföranden förordar, men om ordföranden skulle anses jävlig i att delta i omröstning, ska även denna fråga avgöras genom lottning. Omröstning sker öppet, såvida icke slutna omröstning begärs av någon medlem.

§ 17.

Vid ordinarie årsmöte skall följande ärenden tas upp till behandling:

- 1) Val av ordförande att leda årsmötets förhandlingar.
- 2) Val av 2 justeringspersoner att justera årsmötets protokoll.
- 3) Fråga om mötet blivit behörigen utlyst.
- 4) Föredragning av styrelsens och revisorernas berättelse.
- 5) Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen och det gångna årets förvaltning.
- 6) Val av styrelseledamöter för 2 år samt suppleanter för 1 år.
- 7) Val av 2 revisorer samt 1 suppleant.
- 8) Behandling av eventuellt till årsmötet hänskjutna frågor.

§ 18.

Har medlem klagomål att framställa, skall detta göras hos styrelsen, som äger skyldighet att undersöka saken och skriftligen meddela klaganden sitt beslut.

§ 19.

Föreningens upplösning må äga rum, såvida beslut därom fattas med tre fjärdedelar av de avgivna rösterna vid 2 på varandra följande årsmöten, därav minst ett ordinarie. Upplöses föreningen, skall dess tillgångar användas till något allmännyttigt eller välgörande ändamål inom föreningens verksamhetsområde, på sätt, som årsmötet kan komma att besluta. Dyliga beslut skall kunna fattas medelst enkel majoritet på två på varandra följande medlemsmöten.

§ 20.

Twister angående föreningsangelägenheter mellan föreningen och styrelsen eller ledamot därav eller föreningsmedlem får icke dragas inför domstol, utan skall avgöras av skiljemän enligt lag.

§ 21.

Ändring av dessa stadgar må kunna ske, där beslut fattas på två på varandra följande medlemsmöten med två tredjedels av de avgivna rösterna.

Reviderad 2009-05-10

Fastställd 1983-08-21